

ADDENDUM DEL CONTRATTO

Stipulato in data 01 luglio 2014.



PREMESSO

Che tra la società **Invest Real Estate Srl**, con NUIS J61804038L, comproprietario degli ambienti comuni di Business and Residence Torre Drin, con una superficie di **370 m2**, al 5° piano Torre Drin.

L'Ufficio di Cooperazione dell'Ambasciata d'Italia a Tirana, con NUIS J61912009P, in qualità di Conduttore dell'ambiente, proprietà di
Invest Real Estate.

e

Petraq Tase, persona fisica, con NIUS L41901009G con sede in, di seguito chiamato "L'Appaltatore",

risulta in corso un contratto di condominio sottoscritto in data 01 luglio 2014;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, a seguito di loro decisione, secondo la loro volontà e in ottemperanza a quanto stabilito dal Codice Civile della Repubblica d'Albania, concordano di modificare la titolarità giuridica del Conduttore con effetti dal 01 gennaio 2016, con la seguente modifica:

"A far data dal 1 gennaio 2016, nella posizione di Conduttore e nella titolarità dei diritti e delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, subentra la Sede estera della Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo, rappresentata dal suo titolare pro tempore Dott. Andrea Senatori, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 125 del 2014 e dell'art. 25, comma 4 del decreto ministeriale n. 113 del 2015"

Le rimanenti clausole del contratto rimangono invariate.

Ambasciata d'Italia a Tirana

L'Ambasciatore
Alberto Cutillo

Società
Invest Real Estate



Agenzia Italiana per la Cooperazione
allo Sviluppo di Tirana

Il Direttore
Andrea Senatori

L'Appaltatore
Petraq Tase
