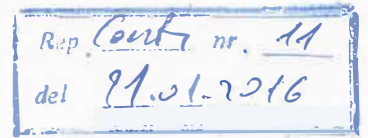


ADDENDUM DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO UFFICIO

Stipulato in data 31 maggio 2014



PREMESSO

Che tra l'Ufficio per la Cooperazione allo Sviluppo dell'Ambasciata d'Italia a Tirana, codice fiscale 80213330584, (di seguito denominato "CONDUTTORE") con sede a Tirana, e la società **Invest Real Estate Srl** con ufficio a rruga registrata con partita IVA J61804038I, (di seguito denominato "LOCATORE"),

risulta in corso un contratto di locazione ad uso ufficio sottoscritto in data 31 maggio 2015;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, a seguito di loro decisione, secondo la loro volontà e in ottemperanza a quanto stabilito dal Codice Civile della Repubblica d'Albania, concordano di modificare la titolarità giuridica del Conduttore con effetti dal 01 gennaio 2016, con la seguente modifica:

"A far data dal 1 gennaio 2016, nella posizione di Conduttore e nella titolarità dei diritti e delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, subentra la Sede estera della Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo, rappresentata dal suo titolare pro tempore Dott. Andrea Senatori, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge n. 125 del 2014 e dell'art. 25, comma 4 del decreto ministeriale n. 113 del 2015"

Le rimanenti clausole del contratto rimangono invariate.

Ambasciata d'Italia a Tirana

L'Ambasciatore
Alberto Cutillo

Agenzia Italiana per la Cooperazione
allo Sviluppo di Tirana

Il Direttore
Andrea Senatori

Invest Real Estate