



Ambasciata d'Italia
Pristina

ATTO DI CESSIONE IN USO

L'anno, addì uno del mese di gennaio dell'anno duemiladiciassette, l'Ambasciatore d'Italia in Pristina (Kosovo), Piero Cristoforo SARDI, in rappresentanza del Ministero degli Affari Esteri e il dott. Nino MEROLA, in rappresentanza dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo convengono quanto segue:

Il Ministero degli Affari Esteri concede all'Ufficio dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione in Kosovo n.1 stanza situata al secondo piano dell'edificio dell'Ambasciata d'Italia in Pristina con ingresso in via Mujo Ulqinaku, 9. La porzione immobiliare concessa descritta occupa una superficie totale di mq.20. L'eventuale modifica dell'assegnazione dei locali per esigenze di funzionalità sarà stipulata con atto aggiuntivo.

I locali medesimi saranno esclusivamente adibiti ad uffici per la realizzazione degli obiettivi dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione in Kosovo. L'Ufficio dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione in Kosovo si impegna pertanto a non cederli ne' subaffittarli. La durata dell'atto viene fissata in anni uno con decorrenza dal 01.01.2017 e potrà essere rinnovata con atto formale ma non potrà superare la durata del contratto di locazione dei locali dell'Ambasciata d'Italia.

Per l'uso dei locali, nonché degli spazi e servizi connessi, l'Ufficio dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione in Kosovo si impegna a corrispondere all'Ambasciata d'Italia in Pristina un canone annuo pari ad € 3.600,00 (tremilaseicento) da corrispondere anticipatamente rispetto al pagamento del canone di affitto da parte dell'Ambasciata;

Oltre alle spese di funzionamento del proprio Ufficio, l'Ufficio dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione in Kosovo si farà carico di rimborsare all'Ambasciata d'Italia in Pristina le seguenti spese nella misura dello 0,95% della somma totale, calcolate in rapporto agli spazi concessi:

- energia elettrica;
- acqua;
- riscaldamento.

Le Parti contraenti sottoscrivono il presente Atto in tre esemplari dei quali uno da



Ambasciata d'Italia

Pristina

consegnare all'Ufficio dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione in Kosovo e gli altri per i seguiti amministrativi.

L'Agenzia italiana per la Cooperazione
Dott. Nino MEROLA

Nino Merola



L'Ambasciatore d'Italia
Piero Cristoforo SARDI



P. Sardi